ZF STEERING GEAR (INDIA) LTD.

Regd. Office & Works :
Gat Nos. 1242 & 1244, Village Vadu BK., Tal. Shirur,
Dist. Pune - 412 216 (India) Tel.: 02137-305100,
Web : www.zfindia.com, Email Id: enquiry@zfindia.com
Corporate identity Number (CIN) : L29130PN1981PLC023734

IATF 16949

ISO 14001
ISO 45001

October 12, 2026

To,
BSE Limited
25th Floor, P. J. Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001.

Sub: Disclosure under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the Listing Regulations) –

Newspaper Advertisement for re-opening of Special Window for lodgement/ re-lodgement of transfer of shares held in physical form.

Ref: BSE Scrip Code 505163

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, regarding opening of Special Window, copies of Newspaper Advertisements published by the Company, in today's Business Standard (English) and Loksatta (Marathi) intimating the opening of Special Window for lodgement/ re-lodgement of the transfer requests of physical shares, are enclosed with this letter.

The aforesaid copies of Newspaper Advertisements are also available on the website of the Company www.zfindia.com.

You are requested to take the aforesaid disclosure and enclosures therewith on your record.

Thank you

Yours faithfully,

for **ZF Steering Gear (India) Limited**

SATISH JAYANTILAL MEHTA
Digitally signed by SATISH JAYANTILAL MEHTA
Date: 2026.10.12 14:31:40 +05'30'

Satish Mehta
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. F3219

IIFL FINANCE

IIFL Finance Limited. CIN: L67100MH1995PLC093797
Regd. Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604
Tel: 022 - 41035000 • Fax: 022 - 25806654 • Toll-free: 1860-267-3000
E-mail: gold-helpline@iifl.com • Website: www.iifl.com

PUBLIC NOTICE – AUCTION OF PLEDGED GOLD COLLATERAL

Notice is hereby given to the concerned borrower(s) / legal heir(s) in particular, and the public in general, that IIFL Finance Limited ("IIFL"), a Non-Banking Financial Company registered with the Reserve Bank of India, shall conduct a public auction of gold collateral pledged in the loan accounts referred to herein, where the borrower(s) have neither repaid nor regularised their loan accounts despite service of auction notice(s) and reminders through available means of communication, in accordance with the applicable directions issued by Reserve Bank of India from time to time "RBI Directions", the terms of the loan agreement, and IIFL's Board-approved Gold Loan Policy.

Auction Date, Time and Venue: The public auction shall be conducted on **20.10.2026** from **10:00 AM onwards** at IIFL branch situated at - **KARAD-SHANIWAR PETH GL - Ground Floor,CS.7B/3,Rajanigandha Complex,Azad Chouck,Near Maruti Mandir,Shaniwarpeth, Karad, 415110.**

The auction pertains to loan accounts of lending branches situated within the same district.

Gold Loan Account Details: Loan Account Numbers - GL43351190, GL41142935, GL42027431, GL44298813, GL40759824, GL40888472, GL44298823, GL43223880, GL47516697, GL40701403, GL49184600, GL44765465, GL42702720, GL40438778, GL41224593, GL49359708, GL45835566, GL50275740, GL42687769, GL45814245, GL45232740, GL45450927, GL42161579, GL47760628, GL40677799, GL45616482, GL41789060, GL49426080, GL42688309, GL45859392, GL46890230, GL46423657, GL41374105, GL44699166, GL47486071, GL48940526, GL43714245, GL42459884, GL43937938, GL41055558, GL45616758, GL47065407, GL45616252, GL45933038, GL40870266, GL42877246, GL41078996, GL41389152, GL41880419, GL43800345, GL42388136, GL41792853, GL42052471, GL44625977, GL35648349, GL40537036, GL48990954, GL41997295, GL50829190, GL49832426, GL43668276, GL47325471, GL47327102, GL44503598, GL43618491, GL45743213, GL47046572, GL46075713, GL42191156, GL40293321, GL47213893, GL50518636, GL41635106, GL46108186, GL46424481, GL42408489, GL47847524, GL49478774, GL50236130, GL40264930, GL46579556, GL45933225, GL45742804, GL47078121, GL45615349, GL42667106, GL47325892, GL48101754, GL45162233, GL44747307, GL46687627, GL45318929, GL42341616, GL47006096, GL46757438, GL46136254, GL40487697, GL44900247, GL41558249, GL48254877, GL45664341, GL47237527, GL44738221, GL42696062, GL44298691, GL49383606, GL47016886, GL46597085, GL47058371, GL44009167, GL41340210, GL43219789, GL46582402, GL46696481, GL51520740, GL45812441, GL46072329, GL47648717, GL46040778, GL42165788, GL46498895, GL43223864, GL43667880, GL40648209, GL45195113, GL43063481, GL47485051, GL48591017, GL48149276, GL40050279, GL41153044, GL46929366, GL45936142, GL41014338, GL47328442, GL41990165, GL44850337, GL49075000, GL45852349, GL42410957, GL45033781, GL48346557, GL41123562, GL45001992, GL48940620, GL45782553, GL48025335, GL39119060, GL45037893, GL48424108, GL42730048, GL39732425, GL42455312, GL46920500, GL45473123, GL46438313, GL42062279, GL46282465, GL47712993, GL45754457, GL42266484, GL50317308, GL43426683, GL44439341, GL45958474, GL42767669, GL42885267, GL48436626, GL47039275, GL41031699, GL42388645, GL42393086, GL46446527, GL42385429, GL45949192, GL50380100, GL44497808, GL35837416, GL45443132, GL45884489, GL47820532, GL47397856, GL43813163, GL46437943, GL41854665, GL49025022, GL46357881, GL48879883, GL42206454, GL49063490, GL42072462, GL45871572, GL48200466, GL44199308, GL45475817, GL51078504, GL48807906, GL50741630, GL49071802, GL42251366, GL46399652, GL50395852, GL42704147, GL45728957, GL48446871, GL45558141, GL46262058, GL43387858, GL47872637, GL39714735, GL45666033, GL48941390, GL43232130, GL43752344, GL48671938, GL42755754, GL49598742, GL42350942, GL49421090, GL48042959, GL41663816, GL41668174, GL48208171, GL46422809, GL49442238, GL47095526, GL47838628, GL48379909, GL46343709, GL48378260, GL41303956, GL45576248, GL45491131, GL44989190, GL41101810, GL44009037, GL48942344, GL41883800, GL45068873, GL45894209, GL49680222, GL48625653, GL45727183, GL43674807, GL48606191, GL41227184, GL46117804, GL47387409, GL45629132, GL46081581, GL45511628, GL46984534, GL45473206, GL48752350, GL41731091, GL45977572, GL47088794, GL45574325, GL46752366, GL42342845, GL47549203, GL49423573, GL42523971, GL45714889, GL49117914, GL47915291, GL44715083, GL43253485, GL45435024, GL48771189, GL46835708, GL43374276, GL45737075, GL41290615, GL51723390, GL44341182, GL44712077, GL45514597, GL46422349, GL44470105, GL48028707, GL48419846, GL42963528, GL42487647, GL48964032, GL45510941, GL41888286, GL43812649, GL46455965, GL46829735, GL49426773, GL46293767, GL43373778, GL42755335, GL42080336, GL43494786, GL46041601, GL44948487, GL48368758, GL40734757, GL45883838, GL41062083, GL40688296, GL47648647, GL41705145, GL41312687, GL48369156, GL48435166, GL47996393, GL42386177, GL45938816, GL44601210, GL41720875, GL48428006, GL45677285, GL41255062, GL43515355, GL43499316, GL40648164, GL44222552, GL43393097, GL42553997, GL45758592, GL46192821, GL46375894, GL43571048, GL41205902, GL45568890, GL45109186, GL45689228, GL42552953, GL45998494, GL44630403, GL44520246, GL39629599, GL43160409, GL43288752, GL41108122, GL49915012, GL42633404, GL48417228, GL49129678, GL38337659, GL48435853, GL41890342, GL41084235, GL42599913, GL50318736, GL45645187, GL43802712, GL43497707, GL48203145, GL46136120, GL43221294, GL46813934, GL35253291, GL43590552, GL43812837, GL45208447, GL49035573, GL47991168, GL43531996, GL48562181, GL40540256, GL47452113, GL49024293, GL44799104, GL47229189, GL47575594, GL40287457, GL41104919, GL46442353, GL43748625, GL42665430, GL39939761, GL46125669, GL43968588, GL51271054, GL49056144, GL44222570, GL41157838, GL45016889, GL40585541, GL35711978, GL47492610, GL43962066, GL41685760, GL42041474, GL42078994, GL43543775, GL41027131, GL48419732, GL46814825, GL45715260, GL47388746, GL47279228, GL49040968, GL47913027, GL46164096, GL48254388, GL43972032, GL44799004, GL41306397, GL49458267, GL49596287, GL48415208, GL49374692, GL43879192, GL47307485, GL38993024, GL44936411, GL44938232, GL46192258, GL48691675, GL45004501, GL42572381, GL43451798, GL39970618, GL42569977, GL46448818, GL44948630, GL49007328, GL46049810, GL44300113, GL42900381, GL44524124, GL49512054, GL45644234, GL41807353, GL38894229, GL38211276, GL50572851, GL47703317, GL44928871, GL49365072, GL46272301, GL40651773, GL48636226, GL45030616, GL44539433, GL39853834, GL46449873, GL46819909, GL41615545, GL47956845, GL48368302, GL47113515, GL46805632, GL42610254, GL49837372, GL44300125, GL42088367, GL41450448, GL44288430, GL47692906, GL50926672, GL47488387, GL35446459, GL45123969, GL42246431, GL45973729, GL42770367, GL42778710, GL42701341, GL43221786, GL39726799, GL46828907, GL39844013, GL44097195, GL48247454, GL48284354, GL47113831, GL47004155, GL46280672, GL47068031, GL41863568, GL41590976, GL41043576, GL46795622, GL42869443, GL42931223, GL43221327, GL44678512, GL46879077, GL47848274, GL40700613, GL46277846, GL47856303, GL42612635, GL45673821, GL41666571, GL44888734, GL51693984, GL51694347, GL44629233, GL44139614, GL41355737, GL47418430, GL46525987, GL48005551, GL45592124, GL47879080, GL34695904, GL45226450, GL47243215, GL44305743, GL42597835, GL45120725, GL41844323, GL38601904, GL47832046, GL44213151, GL42129386, GL44212835, GL43718282, GL42805154, GL44307056, GL40597692, GL43513222, GL47710153, GL41284106, GL44654317, GL42349143, GL47244872, GL44519927, GL47958349, GL48653978, GL41176543, GL48654698, GL46169149, GL45985894, GL40687847, GL43705753, GL42626641, GL44989996, GL44949093, GL47959077, GL45691584, GL42412467, GL38337424, GL38337531, GL44029791, GL40087230, GL45500799, GL45582689, GL47357236, GL43576154, GL42122721, GL46449624, GL44480684, GL42920809, GL40743868, GL46314759, GL43522794, GL44626917, GL47418641, GL46291529, GL42139172, GL49375336, GL35588104, GL42813164, GL49352951, GL44214000, GL48755681, GL44681742, GL46681482, GL43583463, GL46115083, GL42625364, GL50462783, GL42203504, GL49102931, GL49364430, GL46007821, GL46441636, GL45986370, GL44559103, GL43950386, GL45013940, GL43250725, GL46906922, GL47179062, GL42616393, GL48246154, GL40999183, GL48727657, GL49011326, GL47907645, GL42900779, GL44892093, GL46618258, GL40688033, GL38384801, GL46007844, GL46435107, GL48207493, GL41709569, GL49794974, GL48950278, GL48018966, GL35258505, GL44701125, GL44429364, GL51604700, GL42742860, GL47041645, GL48892088, GL42717925, GL46199297, GL41914955, GL44614459, GL42431927, GL42217149, GL46571305, GL44109182, GL50948698, GL47179002, GL43216638, GL46230565, GL40923292, GL45879935, GL37592549, GL47286508, GL49304784, GL47233218, GL48260579, GL45478027, GL49008680, GL48341649, GL47384310, GL40177298, GL42245915, GL48727582, GL41449872, GL42178567, GL44790725, GL41101607, GL41601861, GL44504317, GL42759302, GL43881385, GL43977463, GL42212268, GL44893551, GL42379406, GL46148479, GL42192633, GL42590185, GL43638557, GL45556298, GL44693978, GL44670588, GL46066482, GL48347592, GL40382613, GL50621119, GL48882199, GL42313737, GL46025632, GL46413373, GL42309820, GL42304376, GL45977425, GL42662215, GL44580614, GL43977438, GL45300603, GL46298891, GL40911127, GL41162487, GL38462571, GL43192541, GL48144933, GL47530959, GL48920746, GL42696440, GL48276766, GL49013474, GL46887926, GL45726798, GL42496482, GL45098724, GL49292652, GL42116529, GL48026808, GL47302312, GL43465867, GL42431711, GL47051331, GL42118853, GL46423473, GL47095517, GL46598956, GL44921399, GL46578991, GL41229138, GL45516842, GL47348382, GL47436209, GL48248173, GL43365969, GL42091550, GL42699871, GL42498414, GL49396033, GL48164682, GL46635093, GL42489298, GL46893981, GL49331598, GL49450995, GL45475376, GL42185500, GL46281818.

Names of defaulting borrower(s), particulars of the pledged gold collateral, and the address of the concerned lending branch is displayed at the respective lending branch and at the above auction centre, and may also be obtained from IIFL Customer Care at 1860-267-3000 or www.iifl.com.

Right to Repay Before Auction: The borrower(s) / legal heir(s) may repay the entire outstanding dues, including up-to-date interest and applicable charges as disclosed in the loan agreement and Key Facts Statement (KFS), and close or regularise the loan account at any time up to the date of auction, whereupon the account shall stand withdrawn from the auction.

Proportionate publication charges shall be recoverable from accounts closed or regularised on or after the date of this publication.

Deceased Borrowers: Where a borrower is deceased, this notice and the auction terms shall apply to the legal heir(s) of the borrower.

Reserve Price: The auction shall be subject to a reserve price of not less than 90% (85%, for loan accounts where auctions fail twice) of the current value of the gold collateral, determined in accordance with the RBI Directions.

Basis of Sale: The auction shall be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis. Intending bidders are advised to inspect the gold collateral particulars displayed and satisfy themselves prior to bidding.

Postponement / Withdrawal: IIFL may postpone the auction or withdraw any loan account therefrom for reasons to be recorded, including repayment or regularisation of the account, orders of any court or authority, or operational exigencies.

Any change in the date or venue shall be displayed at the auction centre and the concerned lending branch.

Where the auction cannot be held or completed on the date stated herein, IIFL, at its discretion, with due notice may conduct or continue the auction on a subsequent date either in the same district or adjoining district or conduct an online auction.

No Conflict of Interest: IIFL and its related parties shall not participate in the auction, in compliance with the RBI Directions.

Auction Proceeds: Full details of the value fetched at auction and dues adjusted shall be provided to the borrower(s) / legal heir(s). Surplus, if any, shall be refunded within seven working days of receipt of the full auction proceeds (basis availability of the banking details of the borrower); borrowers are accordingly requested to update their latest bank account details with the concerned lending branch. Shortfall, if any, shall be recoverable in terms of the loan agreement.

For detailed information and terms and conditions, please contact the concerned lending branch of IIFL Finance Limited (address as displayed with the account list) or IIFL Customer Care at 1860-267-3000.

Sd/
Place: SATARA **AUTHORISED SIGNATORY**
Date: 12.10.2026 **IIFL FINANCE LIMITED**

ON LINE AUCTION

Shankar Ramchandra
AUCTIONEERS (GOVERNMENT AUCTIONERS)
128, M.G. Road, Camp, Pune-1. PH.: 26340418

Pune Municipal Corporation
Estate & Management Department

On date:- 15/10/2026 & 16/10/2026 from 09.00 Am onwards on our website **www.srauctioneers.co.in**. Fire Cracker Stalls to be auctioned on rental basis. For the period from 29/10/2026 to 11/11/2026 for the following stall locations – Shaniwar peth vartak bagh / Kondhwa – Yewale wadi/ Hadapsar-Mundhwa/ Yeravada-Kalas-Dhanori / Dhankawadi-Sahakarnagar / Sinhagad Road /Nagar Road-Wadgaon Sheri/ Aundh-Baner/ Warje-Karvenagar. Deposit Amount will be collected by PMC.Before 13/10/2026 till 4 pm. For Details visit Web-site- **www.pmc.gov.in** & **www.srauctioneers.co.in** Contact No.-9689931515 Note -No bid lots If any, will be taken on 17/10/26 as per PMC discretion

---

ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED

Registered Office : 1242/44, Village Vadu Budruk, Tal. Shirur, Dist. Pune- 412 216.
Tel : (02137) 305100, Fax No : (02137) 305302
• CIN : L29130PN1981PLC023734 • Email : investor@zfindia.com • www.zfindia.com

Notice to Shareholders

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750 /2026 dated January 30, 2026, a Special Window has been opened for lodgement/ re-lodgement of transfer and dematerialisation ("demat") request of physical securities which were **sold/purchased prior to April 1, 2019.**

The aforesaid Special Window has been opened for a period of 1(one) year from February 5, 2026 to February 4, 2027 and will be applicable in following cases:

1. Where original share transfer request(s) are not lodged prior to April 1, 2019, and the shareholder is holding original share certificate;
2. Where original share transfer request(s) were lodged prior to April 01, 2019, and those were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

These requests can be lodged / re-lodged with the Company's Registrar and Transfer Agents, MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited.), at Block-202, 2nd Floor, Akshay Complex, Near Ganesh Temple, Off Dhole Patil Road, Pune - 411 001, along with original transfer documents and the corrected or missing details.

Please note that these shares shall be mandatorily credited to the transferee, in demat mode and shall be under **lock-in for a period of one year** from the date of registration of the transfer. These securities shall not be transferred/lien-marked/pledged during the aforesaid lock-in period.

For any queries or assistance, shareholders may contact the helpline at 020-26160084, submit a service request through https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html, or write to investor@zfindia.com, rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com, or pune@in.mpms.mufg.com.

for ZF Steering Gear (India) Limited
Satish Mehta
Pune **Company Secretary**
October 09, 2026 Membership No.: F3219

IIFL FINANCE

IIFL Finance Limited. CIN: L67100MH1995PLC093797
Regd. Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604
Tel: 022 - 41035000 • Fax: 022 - 25806654 • Toll-free: 1860-267-3000
E-mail: gold-helpline@iifl.com • Website: www.iifl.com

PUBLIC NOTICE – AUCTION OF PLEDGED GOLD COLLATERAL

Notice is hereby given to the concerned borrower(s) / legal heir(s) in particular, and the public in general, that IIFL Finance Limited ("IIFL"), a Non-Banking Financial Company registered with the Reserve Bank of India, shall conduct a public auction of gold collateral pledged in the loan accounts referred to herein, where the borrower(s) have neither repaid nor regularised their loan accounts despite service of auction notice(s) and reminders through available means of communication, in accordance with the applicable directions issued by Reserve Bank of India from time to time "RBI Directions", the terms of the loan agreement, and IIFL's Board-approved Gold Loan Policy.

Auction Date, Time and Venue: The public auction shall be conducted on **20.10.2026** from **10:00 AM onwards** at IIFL branch situated at - **NANDURBAR-SHAHADA RUDRAKSHA HEIGHTS GL - Rudraksha Heights near sidhivinay mandir shshada 425409.**

The auction pertains to loan accounts of lending branches situated within the same district.

Gold Loan Account Details: Loan Account Numbers - GL43515276, GL47325336, GL45789731, GL41215271, GL45658877, GL45941876, GL42764564, GL44841745, GL42052519, GL45509716, GL42059336, GL45750209, GL44059185, GL46987474, GL45551692, GL42120423, GL43457042, GL47805074, GL45287716, GL47827208, GL47832146, GL46425298, GL45158753, GL46294714, GL46425718, GL47661765, GL48232901, GL45633996, GL40179699, GL40842121, GL42981599, GL45287627, GL45229138, GL45927191, GL44249995, GL40436203, GL41084269, GL42491409, GL46941989, GL44222000, GL47391993, GL42620485, GL43785856, GL48157702, GL43451858, GL47966414, GL41023137, GL41769281, GL41663844, GL41223115, GL48423972, GL44155323, GL46300144, GL49437047, GL49864971, GL43587384, GL40626275, GL46509152, GL39794437, GL45638850, GL49100904, GL46567416, GL46331508, GL46559428, GL48274741, GL44249686, GL39817662, GL41984217, GL48428374, GL40574500, GL41119717, GL46373493, GL41118274, GL40792546, GL45556791, GL50528882, GL41052677, GL40726158, GL47741691, GL46944785, GL42623017, GL43024721, GL39978150, GL43128830, GL41961181, GL42592693, GL48402881, GL46439395, GL45957001, GL47389902, GL48423425, GL41868108, GL43705699, GL43189272, GL42097612, GL46711107, GL48239133, GL47538795, GL43718118, GL41538132, GL40526362, GL44668800, GL41324740, GL48463972, GL46284775, GL46081040, GL44479387, GL43221564, GL45044943, GL40362884, GL40334475, GL41712559, GL43379946, GL43426972, GL51938966, GL49424331, GL42572007, GL42570128, GL44534944, GL36673690, GL44604964, GL41394767, GL40788337, GL39790834, GL42095377, GL40934711, GL42142933, GL41309256, GL47233577, GL47208700, GL46047998, GL47436053, GL41302684, GL41820746, GL42157294, GL42171921, GL42367053, GL46965989, GL43410747, GL39915965, GL43447974, GL48957448, GL43453846, GL48416685, GL41820515, GL41887279, GL42842783, GL41291981, GL47537453, GL41769588, GL51153087, GL40620202, GL47670371, GL45159695, GL44561358, GL48899147, GL46152141, GL42574974, GL46095582, GL44170376, GL40076033, GL44987112, GL48961856, GL49639709, GL44269869, GL41847599, GL48415234, GL44284342, GL36112437, GL40996516, GL42628958, GL40649969, GL39921970, GL49347633, GL40451322, GL41984655, GL41497154, GL47891321, GL42353457, GL42047895, GL42935312, GL45868648.

Names of defaulting borrower(s), particulars of the pledged gold collateral, and the address of the concerned lending branch is displayed at the respective lending branch and at the above auction centre, and may also be obtained from IIFL Customer Care at 1860-267-3000 or www.iifl.com.

Right to Repay Before Auction: The borrower(s) / legal heir(s) may repay the entire outstanding dues, including up-to-date interest and applicable charges as disclosed in the loan agreement and Key Facts Statement (KFS), and close or regularise the loan account at any time up to the date of auction, whereupon the account shall stand withdrawn from the auction.

Proportionate publication charges shall be recoverable from accounts closed or regularised on or after the date of this publication.

Deceased Borrowers: Where a borrower is deceased, this notice and the auction terms shall apply to the legal heir(s) of the borrower.

Reserve Price: The auction shall be subject to a reserve price of not less than 90% (85%, for loan accounts where auctions fail twice) of the current value of the gold collateral, determined in accordance with the RBI Directions.

Basis of Sale: The auction shall be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis. Intending bidders are advised to inspect the gold collateral particulars displayed and satisfy themselves prior to bidding.

Postponement / Withdrawal: IIFL may postpone the auction or withdraw any loan account therefrom for reasons to be recorded, including repayment or regularisation of the account, orders of any court or authority, or operational exigencies.

Any change in the date or venue shall be displayed at the auction centre and the concerned lending branch.

Where the auction cannot be held or completed on the date stated herein, IIFL, at its discretion, with due notice may conduct or continue the auction on a subsequent date either in the same district or adjoining district or conduct an online auction.

No Conflict of Interest: IIFL and its related parties shall not participate in the auction, in compliance with the RBI Directions.

Auction Proceeds: Full details of the value fetched at auction and dues adjusted shall be provided to the borrower(s) / legal heir(s). Surplus, if any, shall be refunded within seven working days of receipt of the full auction proceeds (basis availability of the banking details of the borrower); borrowers are accordingly requested to update their latest bank account details with the concerned lending branch. Shortfall, if any, shall be recoverable in terms of the loan agreement.

For detailed information and terms and conditions, please contact the concerned lending branch of IIFL Finance Limited (address as displayed with the account list) or IIFL Customer Care at 1860-267-3000.

Sd/
Place: NANDURBAR **AUTHORISED SIGNATORY**
Date: 12.10.2026 **IIFL FINANCE LIMITED**

FORM No.3 [See Regulation-15(1)(a)]/16(3)

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, AURANGABAD

Ground Floor, "Jeevan Suman" LIC Building, Plot No.3, N-5, CIDCO, Aurangabad-431003.
CASE No. OA/420/2019 **Exh. No. 19**
Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Bank of Baroda
Versus
Atul Vitthal Chavan

To,
1) **Atul Vitthal Chavan,**
R/o. Flat No.04, Atish Flats, Satbhai Lane, Ahmednagar, Maharashtra.

SUMMONS

Whereas, OA/420/2019 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on **23/09/2026.**

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs.11,96,660/-.**

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under :

i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal.
v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to **appear before Registrar on 27-11-2026 at 10.30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and seal of the Tribunal on this date : 01/10/2026.

Signature of the Officer Authorised to issue summons
Sd/-
Registrar,
Debts Recovery Tribunal, Aurangabad.

SHREE

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF
KCG ENGINEERS PRIVATE LIMITED

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	KCG ENGINEERS PRIVATE LIMITED
2.	Date of incorporation of corporate debtor	27/07/2011
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC -Pune
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U74210PN2011PTC140283
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	No Gat No.390/1/2 Grampanchayat Shiroli Pulachi Tal Hatkanangale, Kolhapur, Kolhapur, Maharashtra, India 416112
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	31.07.2021
7.	Liquidation Commencement Date	06.10.2026
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Mahesh G. Bagla IBBI Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00689/2018-2019/12207
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	Address: - Flat No. 601, C Building, Park Landmark Society, Lake Town Road, Bibwewadi, VTC: Pune City, PO: Market Yard, Pune, Maharashtra ,411037 Email:- maheshgbagla@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	Address: - Office No. 304, Gera Junction, Lulla Nagar Signal, Kondhwa Road, Pune - 40 Email:-maheshgbagla@gmail.com irp.kcg@gmail.com

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Mumbai Bench has ordered the commencement of liquidation of the KCG ENGINEERS PRIVATE LIMITED on 06.10.2026.

Date: 12.10.2026
Place: Pune

Sd/-
Mr. Mahesh G. Bagla
Liquidator
IBBI Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00689/2018-2019/12207
Authorisation for Assignment (AFA) No.: AA2/12207/02/300627/204383

POST OFFER ADVERTISEMENT

SHANKARA BUILDING PRODUCTS LIMITED

(Hereinafter referred to as 'SBPL or 'TC' or 'Target Company')
CIN: L24311KA1995PLC018990
Registered Office: G-2 Farah Winsford, No.133, Infantry Road, Bangalore, Karnataka, India, 560001
Ph. No.: 080-2991 0702, E-mail: cs@shankarabuildpro.com, Website: www.shankarabuildingproductsltd.com
Open Offer for acquisition of upto 63,04,825 Equity Shares from the Shareholders of Shankara Building Products Limited by
The Ballygunge Family Trust along with Mr. Sukumar Srinivas, Ms. Parwathi Srikanth Mirlay, Mr. Dhananjay Mirlay Srinivas and Shankara Holdings Private Limited

This Post Offer Advertisement is being issued by **Corporate Professionals Capital Private Limited,** for and on behalf of **The Ballygunge Family Trust** (hereinafter referred to as 'Acquirer'), **Mr. Sukumar Srinivas** ('PAC 1'), **Ms. Parwathi Srikanth Mirlay** ('PAC 2'), **Mr. Dhananjay Mirlay Srinivas** ('PAC 3'), and **Shankara Holdings Private Limited** ('PAC 4') (hereinafter collectively referred to as **'PACs'**) in compliance with Regulation 18(12) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011. The Detailed Public Statement **('DPS')** and Corrigendum to Detailed Public Statement with respect to the aforementioned offer was published on July 22, 2026, Wednesday and August 11, 2026, Tuesday respectively in Business Standard (English) - All Editions; Business Standard (Hindi) - All Editions; Pratahkal (Marathi) - Mumbai Edition and Vijay Vishwavan (Kannada) - Bangalore Edition.

1.	**Name of the Target Company**	Shankara Building Products Limited			
2.	**Name of the Acquirer**	The Ballygunge Family Trust			
3.	**Name of the PACs**	Mr. Sukumar Srinivas ('PAC 1'), Ms. Parwathi Srikanth Mirlay ('PAC 2'), Mr. Dhananjay Mirlay Srinivas ('PAC 3'), and Shankara Holdings Private Limited ('PAC 4')			
4.	**Name of the Manager to the Offer**	Corporate Professionals Capital Private Limited			
5.	**Name of the Registrar to the Offer**	Beetal Financial & Computer Services Private Limited			
6.	**Offer Details**				
a.	**Date of Opening of the Offer**	September 07, 2026 Monday			
b.	**Date of Closure of the Offer**	September 21, 2026 Monday			
7.	**Date of Payment of Consideration**	October 05, 2026 Monday			
8.	**Details of Acquisition**				
Sl. No.	**Particulars**	**Proposed in the Offer Document**		**Actuals**	
8.1	Offer Price	INR 150 per equity share		INR 150 per equity share	
8.2	Aggregate number of shares tendered	63,04,825 Equity Shares		76,31,407 Equity Shares	
8.3	Aggregate number of shares accepted	63,04,825 Equity Shares		63,04,825 Equity Shares	
8.4	Size of the Offer (Number of shares multiplied by offer price per share)	INR 94,57,23,750/-		INR 94,57,23,750/-	
8.5	Shareholding of Acquirer along with PACs before Agreements/ Public Announcement (No. & %)	1,20,08,649 Equity Shares (49. 52%)		1,20,08,649 Equity Shares (49. 52%)	
8.6	Shares Acquired by way of Agreements / Allotment • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	Nil		Nil	
8.7	Shares Acquired by way of Open Offer • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	63,04,825 Equity Shares (26.00%)		63,04,825 Equity Shares (26.00%)	
8.8	Shares acquired after Detailed Public Statement • Number of shares acquired • Price of the shares acquired • % of the shares acquired	Nil NA NA		Nil NA NA	
8.9	Post offer shareholding of Acquirer along with PACs • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	1,83,13,474 Equity Shares (75.52%)		1,83,13,474 Equity Shares (75.52%)	
8.10	Pre & Post offer shareholding of Public	**Pre offer**	**Post offer**	**Pre offer**	**Post offer**
	• Number	1,22,40,677	59,35,852	1,22,40,677	59,35,852
	• % of Fully Diluted Equity Share Capital	50.48%	24.48%	50.48%	24.48%

Note- All the percentages are based on Paid-Up Equity Share Capital of the Target Company

The Acquirer and PACs accept full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the obligations under SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers), 2011.

A copy of this Post Offer Advertisement will also be available on the SEBI website at www.sebi.gov.in; NSE website at www.nseindia.com BSE website at www.bseindia.com, website of Manager to the Offer www.corporateprofessionals.com and at the registered office of the Target Company at G-2 Farah Winsford, No.133, Infantry Road, Bangalore, Karnataka, India, 560001

Issued by
Manager to the Offer

Corporate Professionals

CORPORATE PROFESSIONALS CAPITAL PRIVATE LIMITED
D-38. South Extn. Part 1, New Delhi - 110049
Contact Person: Mr. Manoj Kumar/ Ms. Ruchika Sharma/ Mr. Nitin Khera
Ph. No.: +91-11-40622228/ +91-11-40622248/ +91-11-40622218
Fax. No.: 91-11-40622201
Email ID: mb@indiacp.com
SEBI Registration Number.: INM000011435

For and on behalf of Acquirer and PACs

For and on behalf of The Ballygunge Family Trust Sd/- Sukumar Srinivas (Acquirer)	Sd/- Sukumar Srinivas (PAC 1)	Sd/- Parwathi Srikanth Mirlay (PAC 2)	Sd/- Dhananjay Mirlay Srinivas (PAC 3)	For and on behalf of Shankara Holdings Private Limited Sd/- Sukumar Srinivas (PAC 4)

October 12, 2026
New Delhi

सर्वोच्च न्यायालयावर आज विरोधकांचा मोर्चा

नागरिकांना सहभागी होण्याचे आवाहन

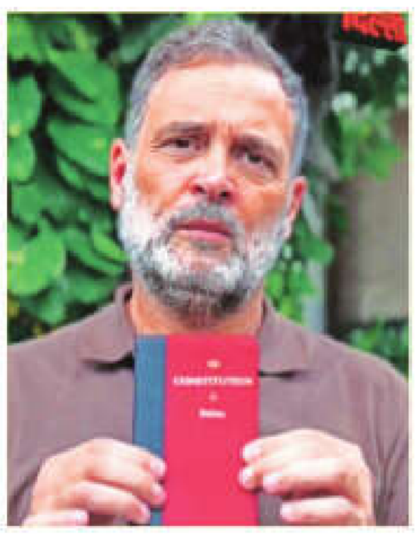
पीटीआय, नवी दिल्ली

'मतचोरी'च्या मुद्द्यावरून मुख्य निवडणूक आयुक्त ज्ञानेश कुमार यांच्या राजीनाम्याची मागणी तीव्र करत विरोधी पक्ष सोमवारी सर्वोच्च न्यायालयावर मोर्चा काढणार आहेत. लोकसभेतील विरोधी पक्षनेते राहुल गांधी आणि राज्यसभेतील विरोधी पक्षनेते मल्लिकार्जुन खरगे यांनी भेटीसाठी सरन्यायाधीश सूर्य कांत यांच्याकडे वेळ मागितली होती. मात्र ती नाकारण्यात आली.

मतदारयाद्यांच्या विशेष सखोल फेरतपासणीला (एसआयआर) स्थगिती द्यावी, मतदानासाठी पुन्हा मतपत्रिकांचा वापर सुरू करावा आणि कथित मतचोरी थांबवावी, अशा मागण्यांचे निवेदन सरन्यायाधीशांना देण्यात येणार होते.

राहुल गांधी आणि खरगे यांनी सोमवारी सायंकाळी चार ते पाच या वेळेत भेट मिळावी, यासाठी सरन्यायाधीशांना पत्र लिहिले आहे. देशातील जनतेच्या वतीने हे निवेदन सादर केले जाणार असल्याचे राहुल गांधी यांनी सांगितले.

युवक, सर्व विरोधी पक्ष, नागरी संघटना आणि संविधानावर विश्वास असलेले नागरिक या मोर्चात सहभागी होतील, असेही त्यांनी स्पष्ट केले. काँग्रेसने या आंदोलनाला 'चलो दिल्ली-लोकशाहीसाठी मोर्चा' असे नाव दिले आहे. सोमवारी दुपारी दीड वाजता कॅनॉट प्लेस-बडाखंबा रोड चौकात जमण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे.



भारतीय म्हणून आम्ही सर्वोच्च न्यायालयापर्यंत मोर्चा काढणार आहोत. पक्ष, स्त्री-पुरुष, जात, समुदाय आणि राज्यांच्या भिंती ओलांडून आपण सर्वजण एकत्र चालणार आहोत. देशाच्या वतीने आम्ही सरन्यायाधीशांना निवेदन सादर करणार आहोत.
– **राहुल गांधी,** विरोधी पक्षनेते

आम्ही सर्वोच्च न्यायालयाचे सरन्यायाधीश सूर्य कांत यांच्याकडे भेटीसाठी वेळ मागितला आहे. हात जोडून आम्ही त्यांना देशातील परिस्थितीची माहिती देऊ. पंतप्रधान नरेंद्र मोदी आणि गृहमंत्री अमित शहा यांनी देशभरात अराजकता निर्माण केली आहे. लोकशाही आणि जनतेच्या घटनात्मक अधिकारांच्या रक्षणासाठी आमचा लढा सुरूच राहील. – **मल्लिकार्जुन खरगे,** काँग्रेस अध्यक्ष

विद्यार्थ्यांचे, युवकांचे आवाज दडपण्यासाठी बळाचा वापर केला जात आहे. सत्तेच्या अहंकारातून आणि कोणत्याही परिस्थितीत सत्तेवर टिकून राहण्याच्या हट्टातून मोदी सरकारने संविधानाचा गंभीर अवमान केला आहे. सत्तेच्या हव्यासापोटी देशाची प्रतिष्ठा, लोकशाही संस्था कमकुवत करणे हा भारताशी द्रोह आहे.
– **जयराम रमेश,** सरचिटणीस, काँग्रेस

'लोकशाहीसाठी एकत्र चालू'

'शनिवारी देशातील युवक शांततेने आंदोलन करण्यासाठी दिल्लीत आले होते. त्यांच्या मनात द्वेष किंवा राग नव्हता, तर प्रेम होते. मात्र, पोलिस आणि भाजपच्या गुंडांनी त्यांना मारहाण केली. आपल्याला असा भारत नको आहे,' असे राहुल गांधी यांनी 'एक्स'वरील पोस्टमध्ये म्हटले आहे.

देशभक्तीच्या भावनेने मोर्चा

पंतप्रधान नरेंद्र मोदी, केंद्रीय गृहमंत्री अमित शहा, राष्ट्रीय सुरक्षा सल्लागार अजित डोवाल आणि राष्ट्रीय स्वयंसेवक संघाचे सरसंघचालक मोहन भागवत हे भारताचा आवाज दाबू शकणार नाहीत, असा दावाही त्यांनी केला. 'आम्ही प्रेम, बंधुभाव आणि देशभक्तीच्या भावनेने एकत्र मोर्चा काढू. घाबरू नका,' असे आवाहनही त्यांनी केले.

खरगे यांनी बंगळुरू येथे पत्रकारांशी बोलताना मोदी आणि अमित शहा यांच्यामुळे देशभरात अराजकता निर्माण झाल्याचा आरोप केला. युवकांच्या आंदोलनाची सरकारला भीती वाटत असल्याचे दिसते, असे ते म्हणाले.

रियाधमध्ये विमानतळावर हल्ला

१२ ठार, ३०० हून अधिक जखमी

कैरो : सौदी अरेबियाची राजधानी रियाधमधील आंतरराष्ट्रीय विमानतळावर झालेल्या हल्ल्यात १२ जणांचा मृत्यू, तर ३०० हून अधिक जखमी झाले. नागरी उड्डाण प्राधिकरणाने रविवारी ही माहिती दिली. सौदी अरेबियाने हुती बंडखोरांना जबाबदार धरले आहे.

दरम्यान, भारत या हल्ल्यांचा तीव्र निषेध करतो. अशा प्रकारचे हल्ले स्वीकारार्ह नाहीत,' असे भारताच्या परराष्ट्र मंत्रालयाने म्हटले आहे. भारताखेरीज, अमेरिकेचे अध्यक्ष डोनाल्ड ट्रम्प, संयुक्त राष्ट्रसंघाचे

सरचिटणीस अँटोनिओ गुटेरस यांनी हल्ल्याचा निषेध केला.

अमेरिका व इस्रायल यांनी इराणविरुद्ध युद्ध पुकारल्यानंतर सौदी अरेबियामध्ये झालेला हा सर्वांत मोठा हल्ला आहे. रियाधमधील 'किंग खालिद आंतरराष्ट्रीय विमानतळ' संकुलामधील तिसऱ्या आणि चौथ्या टर्मिनलला क्षेपणास्त्रांनी लक्ष्य केले. या हल्ल्यातील मृतांमध्ये चार जण सौदीचे, तर दोघे बांगलादेशी आहेत. याखेरीज, एका पॅलेस्टिनीसह अमेरिका, इजिप्त, जॉर्डन, सीरिया, सुदानमधील प्रत्येकी एकाचा मृतांमध्ये समावेश आहे.

दुष्काळात जलसंधारण कामांना प्राधान्य

मुख्यमंत्री फडणवीस; आडाचीवाडी ग्रामपंचायत पंचायतराज अभियानात प्रथम

नाशिक : यंदाच्या दुष्काळी परिस्थितीला तोंड देण्यासाठी मुख्यमंत्री समृद्ध पंचायतराज अभियान २.० अंतर्गत पाण्याचा प्रत्येक थेंब साठविणे, तलाव आणि बंधाऱ्यांची दुरुस्ती, जलसंधारणाच्या कामांना प्राधान्य देण्याची गरज मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी मांडली. दुष्काळी परिस्थितीत प्रसंगी शेतकऱ्यांना निकषांच्या पलीकडे जाऊन मदतीविषयी निर्णय घेण्यात येतील. दुष्काळामुळे शेतकऱ्यांनी गोधन विकू नये, असे आवाहन मुख्यमंत्र्यांनी केले.

ग्रामविकास आणि पंचायतराज विभागाच्या वतीने आयोजित 'मुख्यमंत्री समृद्ध पंचायतराज अभियान लोकप्रतिनिधींचा महाकुंभ', मुख्यमंत्री समृद्ध पंचायतराज अभियान २०२५-२६ अंतर्गत पुरस्कार वितरण सोहळा, अभियान २०२६-२७ चा शुभारंभ तसेच 'सरपंच परिसंवाद-दुष्काळावर मात आणि समृद्ध गावाचा संकल्प' असा एकत्रित कार्यक्रम येथील यूथ फेस्टिव्हल मैदानावर झाला. यावेळी मार्गदर्शन करताना मुख्यमंत्री फडणवीस यांनी आगामी काळात दुष्काळी परिस्थितीला तोंड देण्यासाठी शासन सर्वतोपरी प्रयत्न करणार असून, शेतकऱ्यांना मदत देताना आवश्यकतेनुसार निकषांच्या पलीकडे जाऊन निर्णय घेण्यात येतील, असे सांगितले. मंत्री जयकुमार गोरे यांनी, मुख्यमंत्री समृद्ध पंचायतराज अभियानाच्या पहिल्या टप्प्यात राज्यातील पाच हजार ६४४ ग्रामपंचायतींनी सहभाग नोंदविल्याचे नमूद करतानाच या अभियानात सहभाग न घेणाऱ्या जिल्हा परिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी, गटविकास अधिकारी यांचा विचार करावा लागेल, असे संकेत दिले.

मुख्यमंत्र्यांच्या हस्ते समृद्ध पंचायतराज अभियान २०२५-२६ अंतर्गत उत्कृष्ट कामगिरी करणाऱ्या जिल्हा परिषद, पंचायत समित्या, ग्रामपंचायतींच्या पदाधिकाऱ्यांचा गौरव करण्यात आला. जिल्हा परिषद गटात नाशिक, पुणे आणि सांगली; तर पंचायत समिती गटात नाशिक, खालापूर आणि राहाता या समित्यांचा प्रथम, द्वितीय आणि तृतीय पुरस्काराने गौरव करण्यात आला.

गोधन न विकण्याचा शेतकऱ्यांना सल्ला

दुष्काळाच्या काळात शेतकऱ्यांनी आपले पशुधन विकू नये, यासाठी चाऱ्याची उपलब्धता वाढविण्याचे नियोजन शासन करणार आहे. पात्र शिधापत्रिकाधारकांना आवश्यक अन्नधान्य उपलब्ध करून देण्यासह शेतकऱ्यांपर्यंत शासकीय योजनांचे लाभ पोहोचविण्यात येतील, असे मुख्यमंत्र्यांनी सांगितले.

हिंजवडी ते शिवाजीनगर मेट्रोला अखेर मुहूर्त?

(पान १ वरून)

शिक्षक मतदारसंघाच्या निवडणुकीची घोषणा सप्टेंबरमध्ये झाली. त्यामुळे आचारसंहिता लागू झाली असून, ती २७ ऑक्टोबरपर्यंत आहे. या काळात मेट्रोच्या उद्घाटनाचा कार्यक्रम सरकारला करता येणार नाही. त्यामुळे आता मेट्रो सेवेचे उद्घाटन ३ नोव्हेंबरला पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या बारामती दौऱ्यावेळी करण्याचे नियोजन करण्यात आले आहे, अशी माहिती सूत्रांनी दिली.

सेवा सुरू होणारी स्थानके

माण, एमआयडीसी सर्कल, माण बस डेपो, हिंजवडी फेज-२ सर्कल २, हिंजवडी फेज-२ सर्कल १, पद्मभूषण चौक, छत्रपती शिवाजी महाराज चौक, हिंजवडी फेज-१, वाकड चौक, शिवछत्रपती क्रीडा संकुल (म्हाळुंगे), मिटकॉन बालेवाडी, आर. के. लक्ष्मण संग्रहालय (बालेवाडी), औंध, सकाळनगर, सावित्रीबाई फुले पुणे विद्यापीठ, कृषी महाविद्यालय, जिल्हा न्यायालय या १७ स्थानकांवरील सेवा या महिन्यात सुरू होणार आहे. त्यानंतर बालेवाडी हाय स्ट्रीट, बालेवाडी फाटा, बाणेरगाव, बाणेर-पाषाण लिंक रोड, भोसलेनगर आणि शिवाजीनगर ही स्थानके येत्या डिसेंबरपर्यंत सुरू होतील.

बिगर शेती जमिनीचे तुकडे विकणे आहेत

मौजे ताम्हिणी बुद्रुक, (जुने नाव अदरवाडी), तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे (सर्फेसी विक्री)

गट क्र.	क्षेत्रफळ (अंदाजे)
गट क्र. 194, हिस्सा क्र. 1 (पैकी)	2.21 एकर
गट क्र. 194, हिस्सा क्र. 2 (पैकी)	1.23 एकर
गट क्र. 194, हिस्सा क्र. 4 (पैकी)	13.48 एकर
गट क्र. 194, हिस्सा क्र. 5 (पैकी)	2.13 एकर
एकूण	19.06 एकर

दि. 23.10.2026 रोजी जागेस भेट देता आणि अधिक तपशीलासाठी संपर्कः

परेश करंडे - 9594313111 (paresh@pegasus-arc.com)
हीना विचारे -9004103652 (heena@pegasus-arc.com)

पेगॅसस असेट रिकंस्ट्रक्शन प्रा.लि.
55-56, पाचवा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉइंट, मुंबई -400021. संपर्क क्र. -022-61884700

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट - IV-A - अचल मालमत्तेची ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

नोंदणीकृत कार्यालय :- 9वा मजला, अंतरीक्ष भवन, 22 कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली - 110001, फोन्स :- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेब. :- www.pnbhousing.com

शाखा कोल्हापूर : 401/402, चौथा मजला, मातोश्री प्लाझा, व्हीनस कॉर्नर, शाहूपुरी, कोल्हापूर, महाराष्ट्र - 416001, शाखा पिंपरी चिंचवड : कार्यालय क्र. 302, तिसरा मजला, घेवाला कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र -411019.

याद्वारे खाली स्तंभ क्र. - ए मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खाली स्तंभ - डी मध्ये नमूद अचल मालमत्तेचा मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी रचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून (स्तंभ - सी मध्ये नमूद केल्यानुसार) त्यांची "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर खाली नमूद तपशिलानुसार विक्री करण्यात येईल. याद्वारे ही सूचना सद्य दिनांकास सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम - 8(6) व 9 अंतर्गत स्तंभ क्र. ए मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदार / गहाणदार / कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), संबंधित कर्जदार / गहाणदारांच्या (मयत झाले असल्यास) मृत्युपत्रव्यवस्थापक, प्रशासक, वारसदार, अभिहस्तांकिती यांना देऊ करण्यात येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटला www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार / कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम व दिनांक (बी)	ताब्याचे स्वरूप (सी)	तारण मालमत्तेचे वर्णन (डी)	आरक्षित किंमत (आ. कि.) (ई)	बयाणा रक्कम (आ. कि. च्या 10%) (एफ)	बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक (जी)	बोली वृद्धी दर (एच)	पाहणीचा दिनांक व वेळ (आय)	लिलावाचा दिनांक व वेळ (जे)	असल्यास, ज्ञात बोजे / न्यायालयीन कब्जे (के)
HOU/KOP/0920/820201, मारुती लक्ष्मण कोरे / सुलोचना संगिता मारुती कोरे / चंद्रकांत आप्पासो माळी, शाखा : कोल्हापूर	रु. 25.65.244.9 आणि 14-06-2023	प्रत्यक्ष ताबा	जुना सी एस क्र. 961/1ए/1बी, नवीन सी एस क्र. 10319/1/2, 3/5/6 एस.बी. पॅराडाईज, दुसरा मजला, फ्लॅट क्र. 210, शासकीय पॉलिटेक्निक कॉलेजजवळ आणि माळी सैनिक वसाहत, सावली रोड क्षेत्र विद्यानगर कुपवाड, मिरज, सांगली, मिरज, महाराष्ट्र-416416, सांगली, भारत.	रु. 13,14,000	रु. 1,31,400	26/10/2026	रु. 10,000	17-10-2026 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा.	27-10-2026 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा.	ज्ञात नाही
HOU/KOP/0820/811692, राजाराम परशराम मगदूम / जयश्री राजाराम मगदूम, शाखा : कोल्हापूर	रु. 23,91,184.27 आणि 12-05-2023	प्रत्यक्ष ताबा	जुना सी एस क्र. 961/1ए/1बी/1, नवीन सी एस क्र. 10319/1, 10319/2 10319/3 10319/5, 10319/6 एस.बी. पॅराडाईज अपार्टमेंट, तिसरा मजला, फ्लॅट क्र. 310, शासकीय पॉलिटेक्निक कॉलेज जवळ सावली रोड परिसर आणि माळी सैनिक वसाहत, मिरज कुपवाड सांगली, मिरज, महाराष्ट्र-416416, भारत.	रु. 13,14,000	रु. 1,31,400	26/10/2026	रु. 10,000	21-10-2026 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा.	27-10-2026 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा.	ज्ञात नाही
HOU/RPCM/0125/5130403, हमीदख्रा जिलानी / सहेरा जिलानी, शाखा : पीसीएमसी	रु. 22,69,651.82 आणि 15-07-2025	प्रत्यक्ष ताबा	फ्लॅट क्र. 412, चौथा मजला, गट क्र. 32, जुना गट क्र. 971, मेडणकरेडी, तालुका खेड, जिल्हा पुणे, 410501.	रु. 15,15,000	रु. 1,51,500	26/10/2026	रु. 10,000	19-10-2026 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 वा.	27-10-2026 रोजी दु. 02:00 ते दु. 03:00 वा.	ज्ञात नाही

*सोबत भरण्याच्या व / वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे लागू असेल त्यानुसार वार्षिक 18% दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार वर स्तंभ - के मध्ये जाहीर केलेल्या माहितीशिवाय वर नमूद अचल / अनामत मत्तांच्या संदर्भात इतर कोणतेही बोजे / दावे नाहीत. याशिवाय असे कुठलेही बोजे असल्यास यशस्वी खरेदीदाराने / बोलीदाराने ते स्वतः भरावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार / बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद बोज्यांची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. (1) आज दिनांकास वर नमूद अचल मालमत्ता / अनामत मत्तांची विक्री करणे, त्यांची विल्हेवाट लावणे इ. पासून पीएनबीएचएफएल / पीएनबीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्रतिबंध करणारा कोर्टाचा कोणताही हुकूम नाही आणि स्थितीचा उल्लेख स्तंभ क्र.- के मध्ये केला आहे. (2) संभाव्य खरेदीदारांनी / बोलीदारांनी आणि इच्छुकांनी स्तंभ - के मध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रिया / आदेश इ. मधील बाजूची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. यात पीएनबीएचएफएल यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या दस्तावेजांच्या मालकी हक्काचा समावेश आहे, परंतु ते तेथेपर्यंतचे मर्यादित नसून त्यांनी निविदा / बोली अर्ज सादर करण्याआगोदर किंवा प्रस्ताव देण्याअगोदर सर्व बाबतीत चौकशी करून घ्यावी. बोलीदाराने या लिलावाच्या अटी व शर्तींवर बोली फॉर्मसह स्वाक्षरी करणे आवश्यक आहे. (3) कृपया लक्षात घ्यावे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(3) च्या अनुषंगाने बोलीदार / खरेदीदार विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम (जमा केलेली बयाणा रक्कम धरून) त्याच दिवशी किंवा फार तर पुढील कामकाजाच्या दिवशी सादर करण्यास बांधील आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(2) नुसार सुरक्षित धनकोस विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम प्राप्त झाल्यावरच विक्री बोलीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल. विक्री रकमेपैकी उर्वरित 75% रक्कम खरेदीदारास विक्रीच्या निश्चितीच्या पावतीच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत जमा करावी लागेल अन्यथा अशा ठेवी चुकवल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्रीच्या पुष्टीकरण पत्रात नमूद केलेल्या 15 दिवसांच्या अनिवार्य कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून 15 दिवसांच्या आत विक्रीच्या मोबदल्याच्या रकमेचे काही भाग जप्त करेल आणि मालमत्ता / अनामत मत्तेची पुनर्विक्री करण्यात येईल. (4) सी1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीची प्रक्रिया राबविण्यास मदत करतील. ज्याचे कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, सेक्टर 44, गुडगाव, हरियाणा 122003, वेबसाइट - www.bankeauctions.com, मालमत्तेची तपासणी किंवा बोली दस्तऐवज मिळविण्याशी संबंधित कोणत्याही सहाय्यासाठी आणि इतर कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा नोंदणीसाठी, पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत व्यक्ती - गणेश अंकुश / निलाक्षी पाटील, विनोद दवळे, मो. 8600046734, टोल फ्री क्र. - 1800 120 8800, ई-मेल : auction@pnbhousing.com, यांचेशी संपर्क साधावा किंवा www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.

ठिकाण :- पुणे, दिनांक :- 12.10.2026 स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

homefirst — **Home First Finance Company India Limited**
CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

ताबा सूचना

संदर्भ : सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 च्या उप-नियम (1) अंतर्गत ताबा सूचना.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, 2002 (2002 चा अधिनियम क्र. 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत एक **मागणी सूचना** निर्गमित केली ज्यात त्यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून तुम्हाला / कर्जदारांना, खालील नावाच्या व्यक्तीला **60 दिवसांचे आत** थकबाकी भरण्याचे आवाहन केले आहे. कर्जदार सदर रकमेचा भरणा दिलेल्या वेळेत करण्यात असमर्थ ठरले म्हणून **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड** ने, सरफेसी कायदा, 2002 च्या कलम 13 च्या उप कलम (4) च्या तरतुदीनुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदारांचे नाव	तारण मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक	मागणी सूचनेच्या दिनांकानुसार एकूण थकबाकी (रु. मध्ये)	ताबा दिनांक
1.	प्रसाद जॉर्ज मंदाधी, मंदाधी विजयकुमार जॉर्ज	फ्लॅट - फ्लॅट क्र.- एस-2, सी एस क्र- 5950 आणि 5951, रझियाबी प्लाझा, दुसरा मजला, फ्लॅट क्रमांक एस-2, रझियाबी प्लाझा, सी एस क्र. 5950, 5051, रझियाबी प्लाझा, दुसरा मजला, फ्लॅट क्र- एस-2, मिरज, ता-मिरज, जि.सांगली, सांगली-416410. चतुःसीमा : पूर्वेला - फ्लॅट क्र. एस-1, पश्चिमेला - सी.एस. क्र. 5948, उत्तरेला - रस्ता, दक्षिणेला - फ्लॅट क्र. एस-3.	05-03-2025	2,411,107	06-10-2026

कर्जदार रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार / जामीनदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना दिली जाते की खाली स्वाक्षरीकाराने वर नमूद केलेल्या तारखेला उक्त अधिनियमाच्या नियम 8 सह वाचलेल्या कलम 13(4) अंतर्गत त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

कर्जदार / जामीनदार तसेच **आम जनतेस** याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी वरील संदर्भित मालमत्ता / सुरक्षित मत्ता किंवा त्यावरील कोणत्याही भागासंबंधित व्यवहार करु नये आणि उक्त मालमत्ता / सुरक्षित मत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार मालमत्ता / सुरक्षित मत्तेच्या अनुसार यावरील नमूद केलेल्या रकमेकरिता **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड** च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल, **जी रक्कम पूर्णतः प्रदान होईपर्यंत त्यावरील पुढील व्याजासह देय आहे.**

उपलब्ध वेळेत सुरक्षित मत्तेच्या विमोचनाकरिता कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधीत आहोत.

ठिकाण : सांगली. दिनांक : 12-10-2026 प्राधिकृत अधिकारी, होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड

CREDIT SAISON INDIA

नोंदणीकृत पत्ता :- किसेत्सु सायसन फायनान्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, इंडीक्यूब लेक्सिंग्टन टॉवर, पहिला मजला, तावरेकेरे मेन रोड, एस.जी. पल्या, बेंगळुरू, कर्नाटक 560029.
शाखेचा पत्ता :- 9वा मजला, एबीआर एमराल्ड, प्लॉट क्र. डी-8, रोड क्र. 16, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र 400093.

ताबा सूचना

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **किसेत्सु सायसन फायनान्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अंतर्गत आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद दिनांकास मागणी सूचना पाठविल्या ज्यांत त्या-त्या कर्जदारास प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची सदर सूचनेच्या दिनांकापासून / सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदारांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.
कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **किसेत्सु सायसन फायनान्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या सदर रक्कम आणि तीवरील कर्ज करारानुसार व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	ताबा घेतल्याचा दिनांक आणि प्रकार
1.	12660854	(1) भरत भूपाळ बन्ने (कर्जदार) मयत झाल्यापासून त्यांच्या कायदेशीर वारस सौ. अमृता भारत बन्ने यांच्यामार्फत, (2) कृष्णा जेंट्स पार्लर (3) अमृता भरत बन्ने.	25 जुलै 2026 आणि रु. 21,57,086/- (रुपये एकवीस लाख सत्तावन्न हजार शहाऐंशी फक्त) दि. 25 जुलै 2026 रोजी नुसार देय.	06.10.2026 आणि सांकेतिक ताबा

अचल मालमत्तेचे वर्णन :- पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, मालमत्ता संबंधित सी.एस. क्र. 641, क्षेत्रफळ मोजमाप 579.40 चौ. मीटर, त्यापैकी क्षेत्रफळ मोजमाप 161.1 चौ. मीटर. सोबत त्यावरील बांधकाम. जी. मिळकत क्र. 641, माणगाव गाव, तालुका - हातकणगळे, जिल्हा - कोल्हापूर यांच्या हद्दीत स्थित आणि तसेच हातकणगळे येथील संयुक्त उपनिबंधक कार्यालयाच्या हद्दीत स्थित. **मालमत्तेच्या चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे :** पूर्वेला - बन्ने यांची मालमत्ता, पश्चिमेला - रस्ता, उत्तरेला - पाटील यांची मालमत्ता, दक्षिणेला - बन्ने यांची मालमत्ता.

दिनांक : 12 ऑक्टोबर 2026
ठिकाण : कोल्हापूर, महाराष्ट्र
प्राधिकृत अधिकारी, (किसेत्सु सायसन फायनान्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड)

MAHARASHTRA INFORMATION TECHNOLOGY CORPORATION LIMITED
(A GOVERNMENT OF MAHARASHTRA ENTERPRISE)

TENDER NOTICE

The Maharashtra Information Technology Corporation Limited invites Tender Offers for "Request for Proposal (RFP) for Selection and Empanelment of Agencies for Providing IT Technical Manpower to MahaIT and various Departments / Commissionerates / Directorates / Corporations / Boards / PSUs and other Government Organizations of the State of Maharashtra." through e-tender. (Tender Reference: MahaIT/TC500/001/100 published on 12/10/2026).

The e-tender document will be available on **http://mahatenders.gov.in** from **3:00 PM on 12 October 2026.** Last date of submission of the tender is 02/11/2026 up to 6.00 PM.

The Managing Director, MahaIT reserves the right to accept or reject or cancel any tender or relax any part of the tender offer without assigning any reason thereof.

Dated: 12.10.2026
Sd/-
Managing Director,
Maharashtra Information Technology Corporation Ltd.

झेडएफ स्टिअरिंग गिअर (इंडिया) लिमिटेड

रजि. ऑफिस : गट नं. १२४२/४४, वढू बुद्रुक, ता. शिरूर, जि. पुणे – ४१२ २१६.
टेलि.: (02137) 305100, फॅक्स : 02137-305302 • CIN: L29130PN1981PLC023734
Email : investor@zfindia.com • www.zfindia.com

शेअरहोल्डर्स करिता सूचना

सेबीच्या ३० जानेवारी २०२६ च्या परिपत्रक क्रमांक HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 नुसार, **१ एप्रिल २०१९ पूर्वी विकल्या/खरेदी केलेल्या** भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डीमटेरियलायझेशन (डीमॅट) संदर्भातील विनंती अर्ज दाखल/पुनर्दाखल करण्यासाठी एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली आहे.

उपरोक्त विशेष खिडकी ५ फेब्रुवारी २०२६ ते ४ फेब्रुवारी २०२७ या १ (एक) वर्षाच्या कालावधीसाठी उघडण्यात आली आहे आणि ती खालील प्रकरणांमध्ये लागू असेल :

१. जिथे १ एप्रिल २०१९ पूर्वी मूळ शेअर हस्तांतरण विनंती दाखल केली गेली नसेल आणि शेअरहोल्डरकडे मूळ शेअर प्रमाणपत्र असेल.

२. जिथे मूळ शेअर हस्तांतरण विनंती १ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल केली गेली होती आणि कागदपत्रे /प्रक्रिया / किंवा इतर कोणत्याही कारणामुळे ती नाकारली गेली / परत केली गेली / उपस्थित राहिली नाही.

या विनंत्या कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट्स, MUFG इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) यांच्याकडे, ब्लॉक-२०२, दुसरा मजला, अक्षय कॉम्प्लेक्स, गणेश मंदिराजवळ, ढोले पाटील रोडलगत, पुणे – ४११ ००१ येथे मूळ हस्तांतरण कागदपत्रे आणि दुरुस्त केलेल्या किंवा गहाळ झालेल्या तपशीलांसह दाखल / पुनर्दाखल करता येतील.

कृपया नोंद घ्यावी की, संबंधित शेअर्स हस्तांतरण नोंदणीच्या दिनांकापासून **एक वर्षाच्या कालावधीसाठी** अनिवार्यपणे डिमॅट पद्धतीने हस्तांतरणधारकाच्या खात्यात जमा करण्यात येतील आणि त्या कालावधीत **लॉक-इन अंतर्गत राहतील.** वरील लॉक-इन कालावधीत या शेअर्सचे हस्तांतरण / गहाणखत नोंदणी / तारण ठेवणे करता येणार नाही.

कोणत्याही शंका किंवा सहाय्यासाठी भागधारकांनी हेल्पलाईन क्रमांक ०२०-२६१६००८४ वर संपर्क साधावा, https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html या संकेतस्थळावर सेवा विनंती नोंदवावी किंवा investor@zfindia.com., rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com किंवा pune@in.mpms.mufg.com या ई-मेल पत्त्यांवर संपर्क साधावा.

झेडएफ स्टिअरिंग गिअर (इंडिया) लि. करिता,

पुणे
९ ऑक्टोबर, २०२६

सतीश मेहता
कंपनी सचिव
मेंबरशीप नं. : F3219

दि. पंढरपूर अर्बन को.ऑप.बँक लि., पंढरपूर
The Pandharpur Urban Co-op. Bank Ltd., Pandharpur

प्रधान कार्यालय, ४१६३-ब , नवी पेठ, पंढरपूर ता. पंढरपूर जि. सोलापूर ४१३३०४
Head office : 4163,B, Navi Peth, Pandharpur Tq. Pandharpur Dist. Solapur 413304
दूरध्वनी क्र. ०२१८६-२२८४५१, २२८४३२ इमेल : recovery@pandharpurbank.com

अचल मालमत्तेची जाहीर-लिलावाद्वारे विक्रीची सूचना

तमाम नागरिकांना कळविण्यात येते कि, आमचे बँकेने महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० व अधिनियम चे कलम १५६ व नियम १०७ (११)ई अन्वये खालील तारण व जप्त स्थावर मिळकतीचे जाहीर लिलावाने विक्री करण्याचे आहे. ह्या जाहीर नोटीसीद्वारे आपणास कळविण्यात येते कि, मी, वसुली अधिकारी दि पंढरपूर अर्बन को-ऑप. बँक लि., पंढरपूर खालील प्रमाणे निर्दिष्ट केलेल्या तारण व मा. जिल्हा उप निबंधक सहकारी संस्था पुणे (ग्रामीण)यांचे कार्यालय यांचेकडील निकाल पत्र अन्वये मा. तालुका कार्यकारी दंडाधिकारी तथा तहसीलदार यांचे आदेशान्वये प्रत्यक्ष ताबा घेवून बँकेस ताबा सुपूर्द केल्याप्रमाणे कर्जदार यांनी बँकेची कर्ज रक्कम मुदतीत भरणा केलेली नसल्यामुळे त्यांच्या मालकीच्या खालील नमूद स्थावर मालमत्तेचे थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येत आहे. लिलावासाठी मा. जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था पुणे (ग्रामीण) यांचे दि. २९/९/२०२६ रोजीच्या वाजवी किमत/मूल्य आदेशानुसार खालील मालमत्तेचे "जशी आहे तशी व जेथे आहे तेथे" ह्या तत्वां अनुसार जाहीर लिलावाने विक्री करण्याचे ठरले आहे.

विक्रीस ठेवण्यात आलेल्या अचल मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन	येणेबाकी रक्कम (रुपये)	राखीव किमत अनामत रक्कम
थकबाकीदार/कर्जदार : [१] श्री ज्योतिराम श्रीराम दिक्षित, रा. जे डी सुवर्णकार कोष्टी गल्ली बारामती जि पुणे ४१३१०२ [२] सौ रेशमा ज्योतिराम दिक्षित रा. जे डी सुवर्णकार कोष्टी गल्ली बारामती जि पुणे ४१३१०२ [३] श्री पंडीत हितेश अण्णा रा. पतंग शहा नगर बारामती जि पुणे [४] श्री संतोष नारायण महामुनी जगताप रा सिद्धीविनायक विहार कचेरी रोड बारामती जि पुणे [१] मौजे बारामती येथील सिटी सर्वे न ४८१ वार्ड न ५ कोष्टी गल्ली बारामती जि पुणे येतील मिळकती क्षेत्र ३५.९६ चौ मी जागा व त्यावरील ३ गाळे कर्जदार यांची मिळकत चतु:सिमा (नजर गहाण खतनुसार) पूर्वेस- रस्ता , पश्चिमेस सि स न ४०३ ,दक्षिणेस -सि स न ४८०, उत्तरेस -रस्ता	दि. ३०/०९/२०२६ अखेरचे मुद्दल व व्याज रु. ३५,९९,६०७ /- (रुपये पस्तीस लाख नव्याण्णव हजार सहाशे सात) अधिक दि. ०१/१०/२०२६ पासून पुढील होणारे व्याज, दंडव्याज व इतर खर्च	वाजवी किमत रु. २३,२२,००० (रुपये तेवीस लाख बावीस हजार हजार फक्त) १०% अनामत रक्कम रु. २,३२,२००/- (रुपये दोन लाख बत्तीस हजार दोनशे फक्त

मालमत्ता पाहणी दिनांक	दि : ११/११/२०२६	**लिलावाची प्रक्रिया:** लिलावाच्या अटी व शर्ती लिलावाच्या दिवशी पहावयास मिळतील. विक्रीस काढण्यात आलेली मालमत्तेची मालकी, परिस्थिती किंवा इतर कोणत्याही वस्तूस्थितीसाठी बँक जबाबदार राहणार नाही.
अनामत रक्कम दाखल करण्याची अंतिम तारीख	दि : १३/११/२०२६	
लिलावाची तारीख, वेळ	दि १३/११/२०२६ दु. 2.00 वाजता	

१०% अनामत रक्कम : RTGS द्वारे आमचे बँकेच्या नावे : दि.पंढरपूर अर्बन को-ऑप. बँक लि., पंढरपूर
A/c No. 500010718000000 IFSC code : PUCB0000001
लिलावाचे ठिकाण : दि.पंढरपूर अर्बन को-ऑप. बँक लि., बारामती शाखा भिगवण रोड बारामती जि पुणे

दिनांक : १२/१०/२०२६
ठिकाण : बारामती
वसुली अधिकारी
दि. पंढरपूर अर्बन को-ऑप. बँक लि., पंढरपूर

बँक ऑफ इंडिया **Bank of India BOI**

विशेष मालमत्ता वसुली व्यवस्थापन शाखा

मेझॅनिन फ्लोअर, 70/80 एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई - 400 001, टेलि. (022) 2267 3549
संपर्क क्रमांक:- 9819403549//7598149913 ई-मेल: SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

जंगम/स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 8 (6) ची तरतुद सहवाचता सिक्युरिटायजेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण/शुल्क प्रभारित असलेली, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जिचा ताबा **बँक ऑफ इंडिया,** एसएआरएम शाखेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती मालमत्ता, संबंधित कर्जदाराकडून **बँक ऑफ इंडिया** यांना देय असलेली संबंधित थकबाकी, अधिक व्याज आणि आजपर्यंतचे शुल्क वसूल करण्यासाठी, **दि. 27.10.2026** रोजी **"जशी आहे तशी आहे", "जे आहे ते आहे"** आणि **"तिथे जे काही असेल ते"** या तत्त्वावर विकली जाईल. आरक्षित किंमत आणि इसारा ठेव अनामत रक्कम खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे असेल. सदर ही विक्री निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याद्वारे वेब पोर्टलवर दिलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदारांचे / जामीनदाराचे नाव आणि थकीत रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन / भौतिक / प्रतिकात्मक ताबा	आरक्षित किंमत (रु. लाखांमध्ये)	ईएमडी (रु. लाखांमध्ये)	तपासणीची तारीख/ वेळ आणि क्षेत्र संपर्क क्र.
1.	सॅटर्न रिंग्स अँड फोर्जिंग्स प्रा. लि. थकबाकी रक्कम : रु. 2721.77 लाख + व्याज + खर्च / शुल्क.	श्रीपाद बंगला, प्लॉट क्र. 444, महात्मा सीएचएसएल., अ.क्र. 62 आणि 65, कोथरूड, पुणे. (प्रतिकात्मक ताबा)	460	46.00	दि. 17.10.2026 वेळः दुपारी 03.00 वा. ते सायं. 05.00 वा.

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेतः-

1. विक्री **"जशी आहे तशी आहे", "जे आहे ते आहे", आणि "तिथे जे काही आहे"** या तत्त्वावर **"ऑनलाईन"** केली जाईल.
2. **बोली लावणाऱ्यांना ई-लिलावात नोंदणी आणि सहभागासाठी वेबसाईट www.baanknet.com याला भेट द्यावी लागेल. ईएमडी (इसारा ठेव अनामत) भरण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ दि. 27.10.2026 रोजी सायं. 4:00 वाजेपर्यंत असेल. बोली लावणाऱ्यांना विनंती आहे की, त्यांनी नोंदणी आणि ईएमडी-संबंधित सर्व औपचारिकता दिलेल्या वेळेतच पूर्ण कराव्यात.**
3. अधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्तेवर कोणताही बोजा नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी आपली बोली सादर करण्यापूर्वी, लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्तेवरील बोजा, मालकी हक्क आणि मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देयके यांसंबंधी स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात ही बँकेचे कोणतेही वचन किंवा प्रतिनिधित्व नाही आणि तसे मानले जाणार नाही. सदर ही मालमत्ता बँकेला ज्ञात असलेल्या किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील बोज्यांसह विकली जात आहे. अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनको कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांसाठी/हक्कांसाठी/देयकांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्तेसंबंधी ऑनलाईन बोली सादर केल्यानंतर कोणत्याही स्वरूपाचा दावा स्वीकारला जाणार नाही.
4. **सूचीबद्ध मालमत्तेसाठी ऑनलाईन ई-लिलावाची तारीख 27.10.2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते सायं. 5.00 वा. दरम्यान असेल.**
5. **तपासणी अधिक सुलभ करण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदारांना विनंती आहे की, त्यांनी तपासणी अधिक सुलभ करण्यासाठी शाखेला sarm.mumbaisouth@bankofindia.co.in या ई-मेलवर आणि/किंवा वर नमूद केलेल्या संपर्क क्रमांकांवर आणि/किंवा बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखा, संपर्क क्रमांक 022-22673549 वर कळवावे.**
6. बोली फक्त ऑनलाईन पद्धतीनेच सादर करावी.
7. सादर करावयाची बोली किंमत ही आरक्षित किंमतीपेक्षा किमान एक पटीने जास्त असावी आणि अनुक्रमणिका क्र. 1 वर सूचीबद्ध असलेल्या मालमत्तेसाठी बोली लावणाऱ्यांनी आपली ऑफर **रु. 25,000/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)** च्या पटीत वाढवावी.
8. बोली लावणाऱ्यांना असा सल्ला दिला जातो की, त्यांनी आपली बोली सादर करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी, लिलाव विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी वेबसाईट तपासावी.
9. बोली लावणाऱ्यांनी विक्रीच्या अटी व शर्ती वाचल्या आणि समजून घेतल्या आहेत आणि ते त्यांना बांधील आहेत, असे मानले जाईल.
10. बोली सादर करण्यापूर्वी, इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्तेची पाहणी करून स्वतःची खात्री करून घेणे ही त्यांची जबाबदारी असेल.
11. यशस्वी बोली लावणाऱ्याची इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) विक्रीच्या अंशतः विचारात ठेवली जाईल, आणि अयशस्वी बोली लावणारयांची ईएमडी रक्कम परत केली जाईल.
12. इसारा ठेव अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. यशस्वी बोली लावणारयाला, अधिकृत अधिकाऱ्याने बोलीची किंमत स्वीकारल्याच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत, आधीच भरलेल्या ईएमडी सोबत विक्री किमतीच्या **25%** रक्कम जमा करावी लागेल आणि विक्री किमतीची उर्वरित रक्कम विक्रीच्या **15 व्या दिवसापर्यंत** किंवा त्यापूर्वी जमा करावी लागेल. लिलाव विक्री बँकेच्या पुष्टीकरणाच्या विषयाधीन आहे. यशस्वी बोली लावणाऱ्याने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास, आधीच जमा केलेली संपूर्ण रक्कम जप्त केली जाईल, आणि मालमत्तेचा पुन्हा लिलाव केला जाईल आणि कसूर करणाऱ्या बोली लावणाऱ्याचा मालमत्ता/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा/हक्क राहणार नाही.
13. कोणत्याही इंटरनेट नेटवर्क समस्येसाठी/वीजपुरवठा खंडित होण्यासाठी/इतर कोणत्याही तांत्रिक त्रुटी/बिघाड इत्यादींसाठी अधिकृत अधिकारी/बँक किंवा ई-लिलाव सेवा प्रदाता जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थिती टाळण्यासाठी, इच्छुक बोलीदारांना विनंती आहे की, ई-लिलाव कार्यक्रमात यशस्वीपणे सहभागी होण्याकरिता त्यांनी पुरेशा पॉवर बॅक-अप इत्यादींसह तांत्रिकदृष्ट्या सुसज्ज असल्याची खात्री करावी.
14. खरेदीदार लागू असलेले मुद्रांक शुल्क / नोंदणी शुल्क / इतर शुल्क इत्यादी, तसेच कोणालाही देय असलेली सर्व वैधानिक / अवैधानिक देणी, कर, निर्धारण शुल्क इत्यादी वहन कराव्या लागतील.
15. अधिकृत अधिकारी / बँक सर्वोच्च बोली स्वीकारण्यास बांधील नाही आणि त्यांना कोणतेही कारण न देता, कोणत्याही टप्प्यावर कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा, किंवा ई-लिलाव स्थगित/स्थगित/रद्द करण्याचा, किंवा कोणतीही मालमत्ता किंवा तिचा भाग लिलाव प्रक्रियेतून मागे घेण्याचा पूर्ण अधिकार आणि विवेकाधिकार आहे.
16. विक्री प्रमाणपत्र केवळ खरेदीदार/अर्जदाराच्या नावानेच दिले जाईल आणि ते इतर कोणत्याही नावाने दिले जाणार नाही.
17. सदर ही विक्री, वित्तीय मालमत्तांचे प्रतिभूतिकरण आणि पुनर्रचना आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोर्समेंट कायदा, 2002 अन्वये विहित केलेल्या नियमांच्या/अटींच्या विषयाधीन असेल.

कर्जदार/जामीनदारांना विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे **बँक ऑफ इंडिया** यांचा **अधिकृत अधिकारी** असून, त्यांना विक्रीची सदर ही सूचना जारी करण्याचे आणि सिक्युरिटयजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, 2002 आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांनुसार विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे पूर्ण अधिकार आहेत. तुम्ही वर नमूद केलेल्या बँकेने दिलेल्या आगाऊ रकमांच्या संदर्भात, थकीत देयके आणि व्याज, मासिक शिलकी, खर्च आणि शुल्क इत्यादी भरण्यात कसूर केली आहे. म्हणून, बँकेने तुम्हाला कलम 13(2) अन्वये, वर नमूद केलेली रक्कम **60 दिवसांच्या आत** भरण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे. 60 दिवस उलटून गेल्यानंतरही तुम्ही रक्कम भरण्यात अयशस्वी ठरला आहात. त्यामुळे, अधिकृत अधिकाऱ्याने, कलम 13(4) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, वर नमूद केलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या तारण मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. याद्वारे तुम्हाला सूचना देण्यात येत आहे की, विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे रक्कम भरावी, अन्यथा मालमत्ता विकली जाईल आणि शिल्लक रक्कम, जर काही असल्यास, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल. कृपया नोंद घ्यावी की, मागणी सूचना, ताबा घेणे, मालमत्तेचे मूल्यांकन आणि विक्री इत्यादींशी संबंधित सर्व खर्च, निम्नस्वाक्षरीकार यांना मिळणाऱ्या विक्री उत्पन्नातून प्रथम वजा केले जातील आणि विक्री उत्पन्नातील उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील निर्देशित दायित्वापोटी गणली जाईल. तुम्ही होणारया लिलावात, त्यातील अटी व शर्तींनुसार, इसारा ठेव अनामत रक्कम जमा करण्यासह, सहभागी होण्यास स्वतंत्र आहात.

दिनांकः 12.10.2026
ठिकाणः मुंबई
सही/- बँक ऑफ इंडिया
अधिकृत अधिकारी